



Shreenathji

RESIDENCY



જ્યાં ઘર બની જાય એક સુખદ અનુભવ...

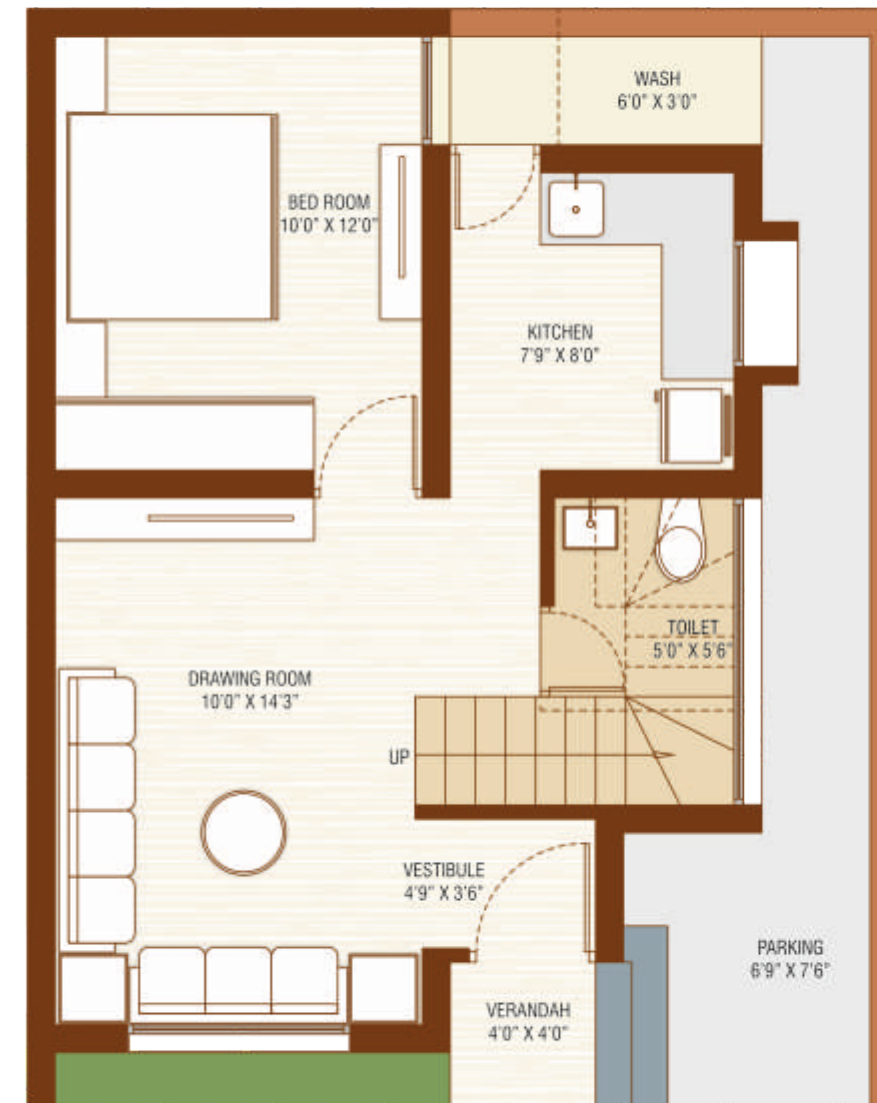


Shreenathji
RESIDENCY

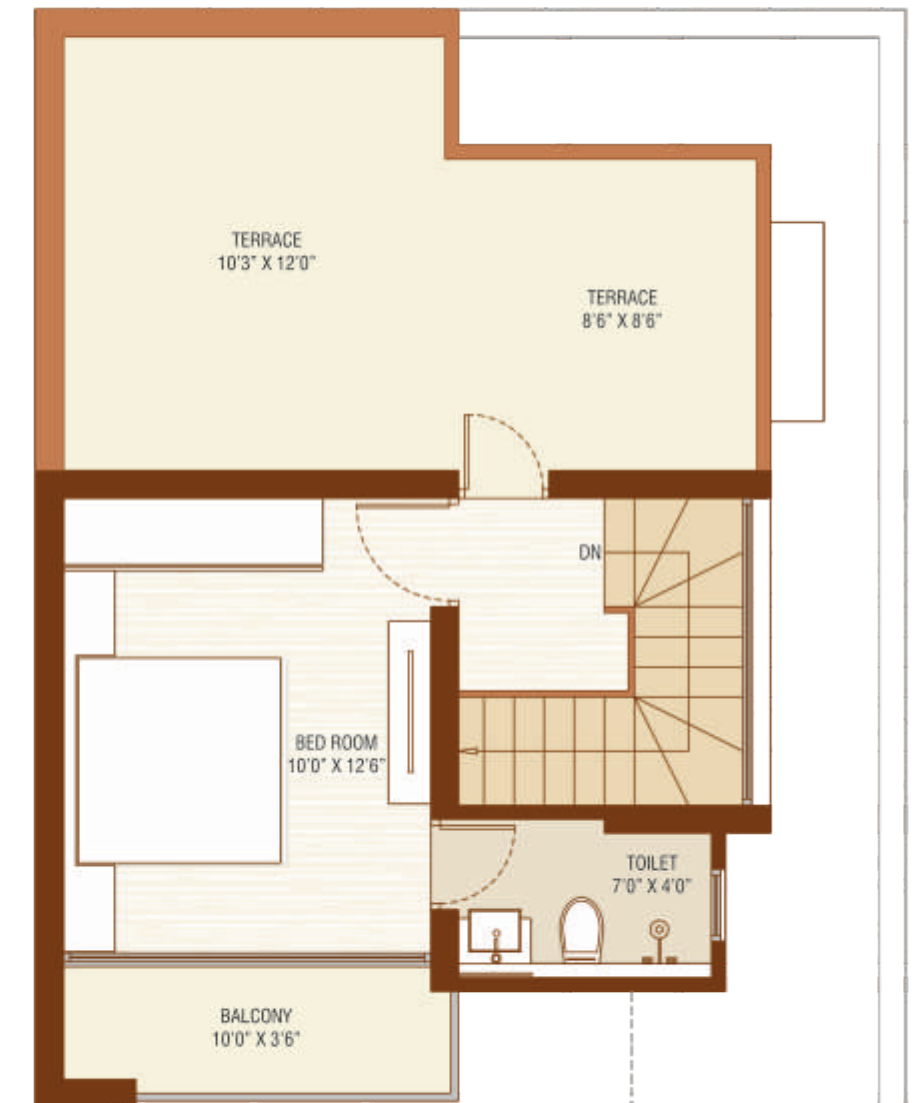
આપણા સપનાનું ઘર જ્યાં
કુદરત પાથરે ઉજાસ અને હરીયાળીથી મહેકે તનમન..



LAYOUT PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN





શુંદર આવાસ અને પૈભવી ઠાઠ, સપનાના ઘર માટે હવે શું કામ જોવી વાટ...

Shreenathji
RESIDENCY

સ્પેસિફિકેશન

સ્ટ્રક્ચર

ઘરતીકંપ અવરોધક ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

ફ્લોર ટાઈલ્સ

ડ્રોઈંગરૂમ, બેડરૂમ તથા રસોડામાં વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ

ટોઈલેટ

ડેકોરેટીવ કલર ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી

કિચન પ્લેટફોર્મ

બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સ્ટેઈનલેસ સીંક સાથે તથા ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી

બારી તથા દરવાજા

ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર, બાકીના બધાજ ફ્લશ ડોર તથા એલ્યુમિનીયમ સ્લાઈડીંગ વિન્ડો

પ્લમ્બીંગ

સારી ગુણવત્તાનું પ્લમ્બીંગ ફિટીંગ્સ (ISI BRAND)

પ્લાસ્ટર

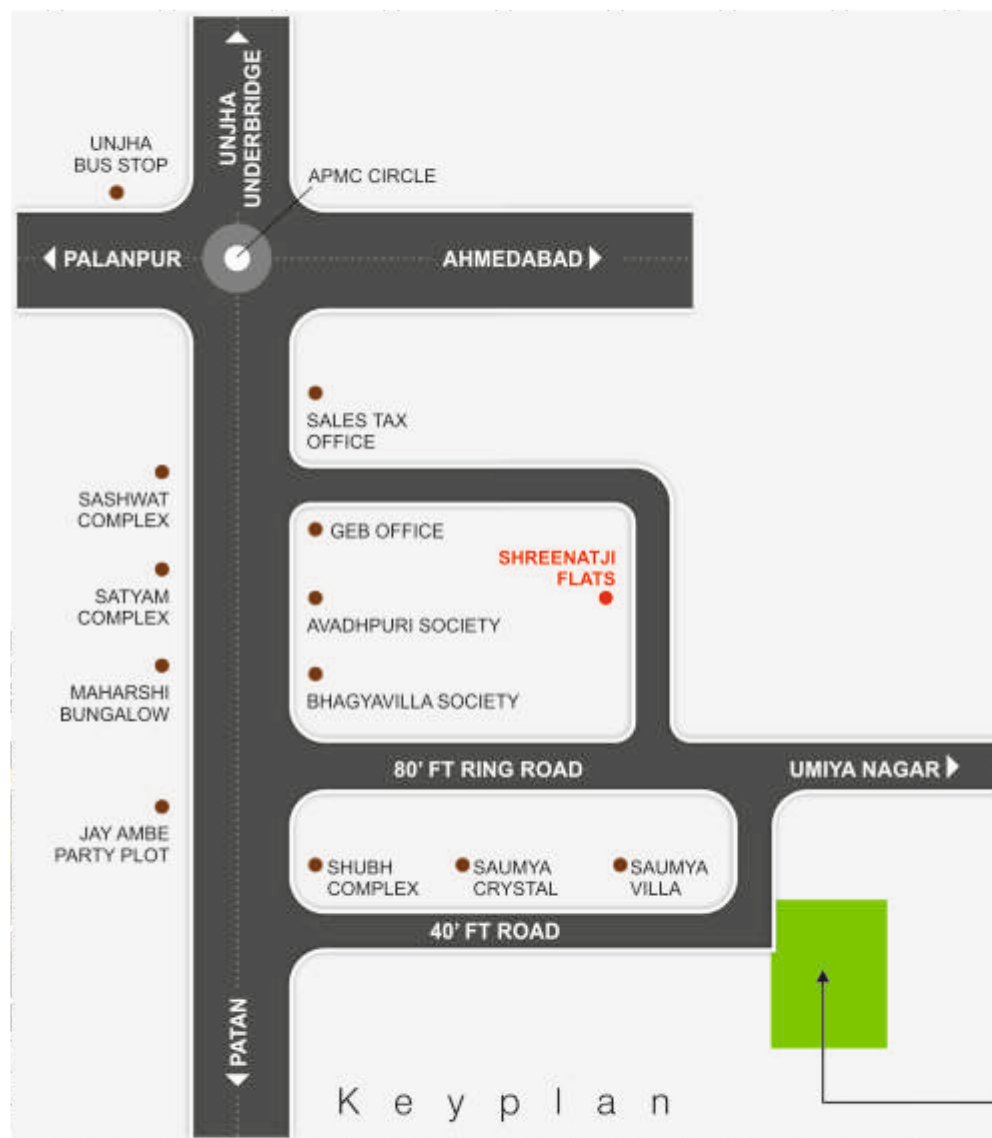
અંદરની સાઈડે સીંગલકોટ માલા પ્લાસ્ટર લાપી સાથે તથા બહારની સાઈડે ડબલકોટ સેન્ડ ફેસ્ટ પ્લાસ્ટર એક્સટીરીયર પેઈન્ટ સાથે.

ઈલેક્ટ્રીફિકેશન

ISI મોડ્યુલર સ્વીચો તથા ISI બ્રાન્ડનો કેબલ (આર્કાટેક્ટ પ્લાન મુજબ જરૂરીયાતના પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.)

શરતો

- ૧) પ્લાન, એલિવેશન કે કોઈપણ સ્પેસિફિકેશનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક ડેવલોપર્સને રહેશે અને ભવિષ્યમાં થનારા કોઈપણ પ્રકારના ફેરફારો માટેનો અખાદિત અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ૨) પ્લાન, એલિવેશનમાં સરકારના કોઈપણ નિયમ કે કાયદા અનુસાર ફેરફાર કરવાના સંજોગો ઉભા થાય તો તેનો અખાદિત અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ૩) કોઈપણ એક્સટ્રા કામ કરવાનું હશે તો તેનું પેમેન્ટ એડવાન્સ આપ્યા બાદ કામ શરૂ થશે.
- ૪) આ સ્કીમમાં બુક કરાવનાર દરેક સભ્યએ ડેવલોપરે નક્કી કર્યા મુજબનું પેમેન્ટ આપવાનું રહેશે. જો તેમાં ભિષ્ફળ રહેશે તો તે સભ્યપદ આપોઆપ રદ ગણાશે અને તે જ મિલ્કતના બધા સભ્ય નોંધાયા બાદ મિલ્કતની કુલ કિંમતની ૧૫% રકમ કાપીને ધરત કરવામાં આવશે.
- ૫) આ સ્કીમનું નામ "શ્રીનાથજી રેસીડેન્સી" રાખવામાં આવેલ છે અને તે કાયમ રહેશે.
- ૬) સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચૂકતે કર્યા પછી જ પગેશન આપવામાં આવશે.
- ૭) કોઈપણ પ્રકારનો સરકારી ખર્ચ જેવો કે સર્વિસટેક્ષ, વેટ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ખર્ચ, જી.ઈ.બી. ખર્ચ (ડી.પી. તથા અંડર ગ્રાઉન્ડ કેબલ) તથા મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ વગેરે ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ૮) આ બ્રોસરમાં આપેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે જ છે જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો ભાગ નથી.



Shreenathji
RESIDENCY

Developers :



Contact :

8000 773377
8000 775577

Architect :

STUDIO 603
9724855311, 9879918032
www.studio603.in